

# 新築売戸建住宅

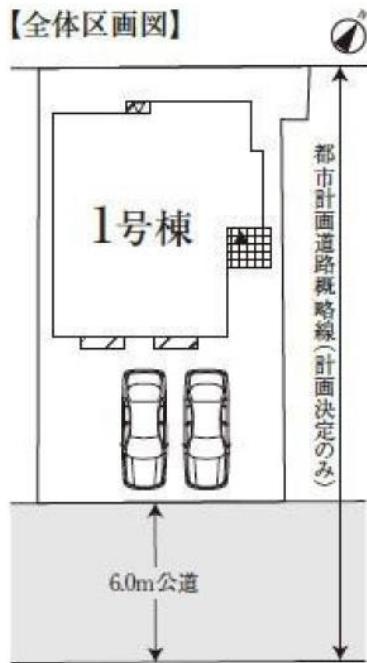
八王子駅

間取り  
4LDK

建物面積  
110.54㎡

築年月  
2017年07月

【全体区画図】



### 1号棟 4(5)LDK

- 敷地面積 151.84㎡ (45.93坪)
- 建物面積 110.54㎡ (33.43坪)
- カーブス並列2台
- 階段下リビング収納
- リビング収納(下部収納)
- キッチンカウンター
- 洗面所2WAY
- 5LDK可変型(オプション)
- 勝手口



新築

土地 4 5 坪以上！  
建物 4 L D K ( 5 L D K 変更可)

### チェックポイント！

主要採光面：南東向き,閑静な住宅街,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書,バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,床下収納,都市ガス,電気,上水道,下水道,モニターインターホン,火災警報器(報知機),庭,駐車場2台分

物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	八王子
間取りタイプ	4LDK
価格	2,990万円

物件所在地	東京都八王子市泉町		
交通	J R 中央本線 八王子 バス27分 バス停 泉町住宅 徒歩3分		
土地面積	実測 151.84㎡	私道面積(共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	110.54㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2017年07月	駐車場	
現況	完成済	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	南東6.0m 公道		
設備	バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,床下収納,都市ガス,電気,上水道,下水道,モニターインターホン,火災警報器(報知機),庭,駐車場2台分		
備考	地勢：平坦 利用駅1：J R 中央本線 西八王子 バス20分 バス停 泉町住宅 徒歩3分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69640825011

東京都知事免許(8)第51393号 〒192-0051 東京都八王子市元本郷町4丁目17-3

株式会社大恵ハウジング

TEL: 042-625-5159 FAX: 042-625-6024 定休日: 水曜日

■取引態様：一般媒介