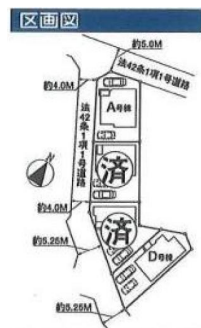


全4棟完成間近！
おかげさまで残2棟！！

間取り **4LDK**

建物面積 **94.08㎡**

築年月 **2017年09月**



新築売戸建住宅

チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南向き ●フラット35適合証明書 ●設計住宅性能評価書 ●建設住宅性能評価書 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●システムキッチン ●食器乾燥機 ●全居室収納 ●クローゼット ●床下収納 ●都市ガス ●複層ガラス ●出窓 ●電気 ●上水道 ●下水道 ●モニター付インターホン ●火災警報器（報知機） ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

| | |
|-------|----------------|
| 最寄駅 | 西八王子駅 |
| 間取タイプ | 4LDK |
| 価格 | 2,780万円 |

| | | | |
|--------------|--|-------------|------|
| 物件所在地 | 東京都八王子市中野上町4丁目 八王子市中野上4丁目 | | |
| 交通 | J R中央本線 西八王子 徒歩21分 | | |
| 土地面積 | 実測 119.84㎡ | 私道面積 (共有持分) | なし |
| | 構造・規模 | 木造 2階建 | |
| 建物 | 面積 | 94.08㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種低層 |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 80% |
| 築年月 | 2017年09月 | 駐車場 | |
| 現況 | 建築中 | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | HPA-17-03714-1 | | |
| 接道状況 (角地・間口) | 角地：2方道路 北5.0m 西4.0m | | |
| 設備 | バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,食器乾燥機,全居室収納,クローゼット,床下収納,都市ガス,複層ガラス,出窓,電気,上水道,下水道,モニター付インターホン,火災警報器(報知機),駐車場2台分 | | |
| 備考 | 地勢：平坦 利用駅1：J R中央本線 八王子 バス20分 バス停 西中野三丁目 徒歩7分 利用駅2：J R中央本線 西八王子 バス11分 バス停 鶴巻橋 徒歩4分 | | |

株式会社大恵ハウジング

東京都知事免許(8)第51393号 〒192-0051 東京都八王子市元本郷町4丁目17-3

☎ 042-625-5159 fax 042-625-6024 定休日：水曜日

■取引態様：媒介