

人気の明神町！
3 駅徒歩圏！

間取り **3LDK**

建物面積 **84.77㎡**

築年月 **2017年05月**



最寄駅	京王八王子駅
間取タイプ	3LDK
価格	3,580万円

物件所在地	東京都八王子市明神町4丁目		
交通	京王線 京王八王子 徒歩7分		
土地面積	実測 76.33㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	84.77㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2017年05月	駐車場	
現況	建築中	引渡日	相談
建築確認番号	HPA-16-10364-1		
接道状況 (角地・間口)	南西4.0m		
設備	バス1坪以上 追焚機能 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 3口以上コンロ システムキッチン 全居室収納 床下収納 都市ガス 全居室フローリング 電気 上水道 下水道 モニタ付インターホン 火災警報器 (報知機)		
備考	地勢：平坦 利用駅1：JR中央本線 八王子 徒歩13分 利用駅2：JR八高線 北八王子 徒歩26分		

新築売戸建住宅

チェックポイント！

- 新築 ●日当たり良好 ●全室2面採光 ●整形地 ●設計住宅性能評価書 ●建設住宅性能評価書 ●フラット35S 適合証明書 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●3口以上コンロ ●システムキッチン ●全居室収納 ●床下収納 ●都市ガス ●全居室フローリング ●電気 ●上水道 ●下水道 ●モニタ付インターホン ●火災警報器 (報知機)

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

株式会社大恵ハウジング

東京都知事免許(8)第51393号 〒192-0051 東京都八王子市元本郷町4丁目17-3

☎ 042-625-5159 fax 042-625-6024 定休日：水曜日

■取引態様：媒介