

6m・5m道路の南西角地！
南面に庭あり

間取り **4LDK**

建物面積 **106.10㎡**

築年月 **2016年10月**



最寄駅	高尾駅
間取タイプ	4LDK
価格	2,480万円

物件所在地	東京都八王子市美山町		
交通	J R中央本線 高尾		
	バス16分 バス停 縄切 徒歩2分		
土地面積	実測 132.68㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	106.10㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2016年10月	駐車場	
現況	建築中	引渡日	相談
建築確認番号	第KBI-SGM16-10-2165号		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北西6.0m 南西5.0m		
設備	バス1坪以上 追焚機能 トイレ2ヶ所 シャワー付洗面化粧台 3口以上 コンロ カウンターキッチン システムキッチン 全居室収納 床下収納 プロパンガス 電気 上水道 下水道 モニタ付インターホン 火災警報器 (報知機) 庭 駐車場2台分		
備考	地勢：平坦 利用駅1：J R中央本線 西八王子 バス21分 バス停 上野原 徒歩7分 利用駅2：J R中央本線 八王子 バス29分 バス停 陵北大橋 徒歩16分		

新築売戸建住宅

チェックポイント!

- 新築 ●主要採光面：南向き ●日当り良好 ●24時間換気システム ●前面棟無 ●整形地 ●閑静な住宅街 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●全居室収納 ●床下収納 ●プロパンガス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●モニタ付インターホン ●火災警報器 (報知機) ●庭 ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

株式会社大恵ハウジング

東京都知事免許 (7) 第51393号 〒192-0051 東京都八王子市元本郷町4丁目17-3

☎ 042-625-5159 fax 042-625-6024 定休日：水曜日

■取引態様：一般媒介